

## BANGUNAN

2024

PERWAL KOTA YOGYAKARTA NO. 49, BD 2024/NO. 49: 36 HLM

PERATURAN WALIKOTA YOGYAKARTA NOMOR 49 TAHUN 2024 TENTANG RENCANA TATA BANGUNAN DAN LINGKUNGAN KAWASAN MALIOBORO

- ABSTRAK
- Dalam rangka meningkatkan penataan bangunan dan lingkungan yang terencana sesuai dengan rencana tata ruang merupakan kebijakan yang sangat penting bagi pembangunan di daerah dalam mewujudkan kesejahteraan masyarakat penataan bangunan dan lingkungan yang terencana sesuai dengan rencana tata ruang merupakan kebijakan yang sangat penting bagi pembangunan di daerah, dalam mewujudkan kesejahteraan masyarakat untuk mewujudkan Kawasan Malioboro sebagai pusat pelayanan perekonomian daerah yang berkarakter dan beridentitas Cagar Budaya dengan basis humanis diperlukan penataan bangunan dan lingkungan berkelanjutan;
  - Dasar hukum Peraturan Walikota ini adalah UU No 16 Tahun 1950, UU No 23 Tahun 2014, Lembaran Negara Reublik Indonesia Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587, sebagaimana telah diubah dengan Undang – undang Nomor 6 Tahun 2023
  - Dalam Peraturan Walikota ini diatur mengenai Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan Kawasan Malioboro, yang bertujuan untuk mewujudkan pengelolaan dan penataan kawasan tersebut secara terencana dan berkelanjutan. Dalam pertimbangan utama, peraturan ini menegaskan pentingnya penataan bangunan dan lingkungan yang selaras dengan rencana tata ruang sebagai kunci untuk pembangunan daerah yang berkualitas dan kesejahteraan masyarakat. Kawasan Malioboro, yang merupakan pusat pelayanan perekonomian dan memiliki karakter sebagai Cagar Budaya, diharapkan dapat berkembang dengan identitas yang kuat serta basis humanis yang terintegrasi dengan pengelolaan ruang yang efektif. Peraturan ini menyusun pedoman penataan yang mencakup arah pemanfaatan ruang dan tata kelola lingkungan, serta pengaturan lahan untuk kepentingan masyarakat. Peraturan ini juga mengacu pada berbagai peraturan perundang-undangan yang relevan, termasuk Undang-Undang Nomor 16 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-daerah Kota Besar, Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah, serta perubahan terakhir terkait dengan Undang-Undang Cipta Kerja. Melalui peraturan ini, diharapkan terdapat pedoman yang jelas dan terstruktur untuk mendukung pengembangan kawasan Malioboro yang berkelanjutan dan berwawasan lingkungan, sekaligus memperkuat identitas budaya dan perekonomian daerah.

- CATATAN : - Peraturan Wali kota ini mulai berlaku pada tanggal 15 Juli 2024
- Lampiran : 99 HLM