

## TATA BANGUNAN

2024

PERWAL KOTA YOGYAKARTA NO. 47, BD 2024/NO. 47: 35 HLM

PERATURAN WALIKOTA YOGYAKARTA NOMOR 47 TAHUN 2024 TENTANG RENCANA TATA BANGUNAN DAN LINGKUNGAN KAWASAN KOTA BARU

- ABSTRAK
- Dalam rangka mewujudkan Kawasan Kotabaru sebagai Kawasan Cagar Budaya dengan citra Kawasan *Garden City* diperlukan pedoman dalam pemanfaatan ruang, penataan bangunan dan lingkungan yang bermanfaat untuk kepentingan masyarakat yang sesuai dengan Rencana Tata Ruang Pemerintah Kota Yogyakarta
  - Dasar hukum Peraturan Walikota ini adalah UU No. 16 Tahun 1950; UU No 23 Tahun 2014 sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan UU No. 6 Tahun 2023.
  - Dalam peraturan walikota ini diatur tentang Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan Kawasan Kotabaru yang selanjutnya ditetapkan untuk mengatur penataan bangunan dan lingkungan dikawasan tersebut. Penataan yang terencana ini dianggap penting untuk menciptakan pembangunan yang sesuai dengan rencana tata ruang daerah dan mendukung kesejahteraan masyarakat, karena dimaksudkan untuk mengendalikan pemanfaatan ruang, penataan bangunan dan lingkungan serta membuat materi pokok ketentuan program bangunan dan lingkungan, sehingga meningkatkan kualitas visual, fungsional, dan lingkungan di kawasan kotabru, sehingga menjadi kawasan pemukiman yang memiliki kenyamanan tinggal dan kerja dengan acuan pada konsep *Garden city*. Dengan adanya peraturan ini, diharapkan dapat tercapainya tata ruang dan lingkungan yang sehat dan berkelanjutan serta meningkatkan kualitas hidup bagi masyarakat di kawasan kotabaru maupun sekitarnya.
- CATATAN :
- Peraturan Walikota ini mulai berlaku pada tanggal 12 Juli 2024
  - Mencabut Keputusan Wali Kota Yogyakarta Nomor 450 Tahun 2023
  - 32 Halaman